

# Obec HRHOV

Obecný úrad v Hrhove, 049 44 Hrhov 363  
územné plánovanie a stavebný poriadok

---

Podľa rozdeľovníka

VÁŠ LIST ZNAČKY/Z

(Uveďte v odpovedi)  
NAŠA ZNAČKA  
S151/2021-001, R1156

VYBAVUJE  
MVDr.K. Flachbartová

DÁTUM  
19.05.2021

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### **VEC: Rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia**

Obec Hrhov ako stavebný úrad, príslušný podľa ustanovenia § 117 zákona číslo 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, zmien a doplnkov v spojení s ustanovením § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, na žiadosť stavebníka **Obce Jablonov nad Turňou, 049 43 Jablonov nad Turňou 73, v zastúpení Ing. Slavomírom Zubriczkym**, starostom obce zo dňa 12.04.2021 v konaní podľa § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov predlžuje platnosť stavebného povolenia stavby „**Vodozádržné opatrenia v intraviláne obce Jablonov nad Turňou**“, na pozemku parcele KN-C č. 216/2, 594/1, 632, 645/1, 647, 648/1, 729/5, a 729/8 k.ú. Jablonov nad Turňou stavebníkovi **Obci Jablonov nad Turňou, 049 43 Jablonov nad Turňou 73, v zastúpení Ing. Slavomírom Zubriczkym**, starostom obce, vydaného Obcou Hrhov pod č. OcU-528/2018, MsU-247/2019-8136-VYST zo dňa 21.02.2019, vydané obcou Hrhov, ktoré nadobudlo právoplatnosť 19.04.2019

**do 30.04.2023.**

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

## **Odôvodnenie:**

Stavebník **Obec Jablonov nad Turňou, 049 43 Jablonov nad Turňou 73**, v zastúpení **Ing. Slavomírom Zubriczkym**, starostom obce, podal dňa 12.04.2021 žiadosť na predĺženie platnosti stavebného povolenia č. OcU-528/2018, MsU-247/2019-8136-VYST zo dňa 21.02.2019, vydané obcou Hrhov, ako príslušným stavebným úradom na stavbu: „**Vodozádržné opatrenia v intraviláne obce Jablonov nad Turňou**“, na pozemku parcele KN-C č. 216/2, 594/1, 632, 645/1, 647, 648/1, 729/5, a 729/8 k.ú. Jablonov nad Turňou.

Stavebník oznámil stavebnému úradu, že stavbu nemôže začať do dvoch rokov odo dňa, keď rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť, pretože dosiaľ nedisponoval dostatkom finančných prostriedkov a o podanej žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku ešte nebolo rozhodnuté.

Stavebný úrad dňa 19.04.2021 podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona, §18 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok) oznámil verejnou vyhláškou začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, a pretože mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Zároveň vyzval účastníkov konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona aby si uplatnili svoje námietky najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V tejto lehote žiaden účastník konania ani dotknuté orgány nepodal žiadne písomné námietky voči predĺženiu platnosti stavebného povolenia.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá, a pretože predpoklady za ktorých bolo stavebné povolenie vydané zostali nezmenené, najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov a preto žiadosti stavebníka o predĺženie platnosti stavebného povolenia vyhovel.

Obec Jablonov nad Turňou ako stavebník, je v zmysle § 4 odst.1 písm.a) zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodená od správneho poplatku.

**Poučenie:** Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Hrhov, 049 44 Hrhov 363. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



**Ing. Ladislav Tánkó**  
**starosta obce**

Vyvesené: 20.5.2021

Zvesené:

**Doručí sa :**

1. Obec Jablonov nad Turňou, 049 43 Jablonov nad Turňou 73
2. JMP Holding s.r.o., Ing. Katarína Tóthová PhD., Južná trieda 41, 040 01 Košice
3. Vlastníci pozemkov a stavieb v katastrálnom území Jablonov nad Turňou- verejnou vyhláškou

**Na vedomie:**

4. OR Hasičského a záchranného zboru v Rožňave, Šafárikova 63, 048 01 Rožňava
5. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
6. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Rožňave, ODI, Janka Kráľa 1, 048 01 Rožňava
7. Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ernesta Rótha 30, 048 01 Rožňava
8. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
9. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Štítnická 19, 048 01 Rožňava
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava