

Obec Hrhov

Počet príloh : ...

Číslo 1/2017-Z-9

V Hrhove, dňa 27.12.2017

Z Á P I S N I C A

napísaná v priebehu 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného 27.12.2017 o 18.00 hod. v miestnosti Obecného úradu.

P r í t o m n í:

Poslanci Obecného zastupiteľstva: Józsa Juraj, Körtvélyová Anita, Lengyel Štefan, Üveges Vojtech,

Ospravedlnení poslanci: Csorba Jozef, Smutná Beáta Mgr., Zsigrai Tomáš MSc.,

Neospravedlnení poslanci:

Ostatní prítomní:

Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto písomne včas pozvaní. Z celkového počtu 7 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 4 poslancov, teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 ods. 2 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uznášanía schopné.

Za overovateľov zápisnice menuje:

1. Józsa Juraj

2. Körtvélyová Anita

P R O G R A M:

1. Úvod
2. Stav vykonávania inventára
3. Žiadosť od Reformovanej kresťanskej cirkvi Hrhov o poskytnutie daru
4. Prenájom miestnosti bývalej zubnej ambulancie v zdravotnom stredisku
5. Prenájom haly v areáli bývalého JRD
6. Geodetické zameranie parciel v areáli MŠ - ďalší postup
7. Žiadosti o poskytnutie príspevkov na CVČ
8. Havarijný stav kanalizácie v ZŠ
9. Rozbehnuté práce na konci roka
10. Návrh na riešenie správcu siete na Obecnom úrade

Starosta obce po úvodných slovách prečítal návrh programu. Poslanec Štefan Lengyel navrhol zaradiť do programu výzvu: Podpora rekonštrukcie a výstavby futbalovej infraštruktúry. Po prečítaní poslanci odsúhlasili doplnený program.

HLASOVANIE:

Za (4): Józsa Juraj, Körtvélyová Anita, Lengyel Štefan

Zdržal sa: 0

Proti: 0

2. Stav vykonávania inventúry

Starosta obce naliehal, aby vytvorené inventarizačné komisie aj počas vianočných prázdnín vykonávali činnosť inventarizácie majetku.

3. Žiadosť Reformovanej kresťanskej cirkvi v Hrhove o poskytnutie daru

Zástupcovia reformovanej cirkvi sa obrátili na OZ so žiadosťou o poskytnutie daru pre čím skoršie vyzbrojovanie kultúrneho domu s interiérovým zariadením (nábytok, chladnička, vybavenie kuchyne).

Starosta obce informoval poslancov, že cirkevné inštitúcie môžu požiadať o poskytnutie dotácie, a to použiť na obnovu a udržiavanie kultúrnych pamiatok uvedených v zozname kultúrnych pamiatok Ministerstva kultúry SR. Starosta obce navrhol, aby obec si zakúpila zariadenie do kuchyne (do vlastného majetku), ktoré by umiestnila v kultúrnom dome. Zástupcovia cirkvi s návrhom nesúhlasili (pre prípadné neskoršie nezrovnalosti pri poškodení, atď).

4. Prenájom bývalej zubnej ambulancie v zdravotnom stredisku

Pozemková spoločnosť v Hrhove sa obrátila na obec so žiadosťou o prenájom voľnej miestnosti za účelom zriadenia kancelárie - sídla miestnej organizácie. Ako protihodnotu za nájom ponúka palivové drevo do Materskej školy. Starosta obce navrhol poslancom prenajímať uvoľnenú miestnosť bývalej zubnej ambulancie v Zdravotnom stredisku, ktorá by vyhovovala na uvedený účel.

Poslanci OZ vyjadrili pochybnosti o vhodnosti prenájmu tejto miestnosti z dôvodov:

- Zdravotné stredisko prenajíma MUDr. Zoltán Németh, súkromný lekár pre dospelých.
- V čakárni by boli spolu zdraví aj chorí ľudia.
- Riešenie upratovania spoločných častí budovy.

Došlo k dohode, že treba hľadať vhodnejšie priestory pre pozemkovú spoločnosť.

5. Prenájom haly v areáli bývalého JRD

Obec prenajíma halu v areáli bývalého JRD od majiteľa Ing. Jozefa Figeľa, ktorý svoj majetok obci predať nechce. Majiteľ pozemku pod vyššie uvedenou halou navrhol cenu 1 EUR/m² za prenájom pozemku. Prístupovými plochami bude potrebné len od majiteľa parcely KN-E 5115 cca 1800 m² za cenu 1 EUR/ m² za rok, a ďalší vlastníci pozemku tiež nechcú svoj podiel obci predať, len prenajať. Pre Obec Hrhov sú podmienky prenájmu zjavne nevýhodné.

Uznesenie č. 01-27-12-17/OZ:

Obecné zastupiteľstvo v Hrhove schvaľuje výpoveď zmluvy Z-37/2016 s prenajímateľom, Ing. Jozefom Figeľom, Hlavná 7/8, Novosad, a to na parcele KN-C 1011 v katastri obce Hrhov, pre obec zjavne znevýhodnené podmienky budúceho prevádzkovania na uvedenom pozemku. Ukončenie nájomnej zmluvy podľa ods. 3) a 4) článku VII. Doba nájmu a skončenie nájmu uvedenej zmluvy.

HLASOVANIE

Za (4): Józsa Juraj, Körtvélyová Anita, Lengyel Štefan

Zdržal sa: 0

Proti: 0

6. Geodetické zameranie parciel v areáli MŠ - ďalší postup

Ing. Richard Kardos ukončil zameranie skutkového stavu parciel v areáli Materskej školy. Starosta obce na nasledujúcu schôdzu pripraví návrh vysporiadania a súčasného bezplatného užívania pozemkov areálu za účelom prevádzkovania Materskej školy v Hrhove. Tento návrh sa bude posilať na pripomienkovanie Reformovanej cirkvi v Hrhove.

7. Žiadosti o poskytnutie príspevkov na CVČ

Ohľadom príspevkov na činnosť CVČ v iných lokalitách starosta obce oznámil poslancom, že nie je to v kompetencii OZ rozhodovať o poskytnutí. Finančné prostriedky na záujmovú činnosť školopovinných detí dostáva obec, a je povinná poskytnúť žiadateľovi v predpísanej výške, koľko v príslušnom roku na jedno dieťa dostáva.

8. Havarijný stav kanalizácie v ZŠ

V základnej škole nestečie voda z umývadiel do žumpy, pravdepodobne znečistené, upchaté odtokové potrubie. Firma Profikanál, ktorá už v minulosti čistila potrubie odmieta čistenie pre zložité technické riešenie. Bolo skonštatované, že kvôli prevádzkovaniu základnej školy je nevyhnuté nájsť okamžité riešenie, ktoré však bude provizórne - prepojenie od umývadiel do novovytvorenej rúry z kuchyne, čo sa realizovalo v októbri. Počas letných prázdnín treba búrať podlahu na chodbe ZŠ, a opraviť (poprípade vymeniť) kanalizačnú rúru.

9. Rozbehnuté práce na konci roka

- Ako bolo spomenuté na októbrovej schôdzi, bolo potrebné zrealizovať čerpanie rozpočtu v zmysle pokynov z ministerstva financií a ZMOS.
- Oprava miestnej komunikácie pred Obecným úradom sa presúva na budúci rok. Je potrebné vytyčiť trasu vodoodvádzacích žlabov na okraji komunikácie (potrubie plynu, vody, električky, telekomunikácie). Po vytyčení možno začať zemné práce pred pokládkou žlabov, ktoré sa už zakúpili v predpísanom množstve.
- Oprava strechy na Zdravotnom stredisku - bolo ukončené výberové konanie. Víťaz AKVAPLAST-PLUS navrhol presunúť práce na jar, nakoľko sa strecha šmýka a je nebezpečná.
- V Dome smútku bol zhorený zosilňovač z dôvodu spúšťania za nízkych teplôt. Dohodlo sa, že sa prerobí na odpojiteľné káble, po obradoch cez zimné obdobie sa bude zosilňovač odpájať a prenesie sa na Obecný úrad.
- Výmena okien v schodišti ZŠ je ukončená, prebieha ešte výmena okien na chodbe na poschodí.
- Z dôvodu šetrenia elektrickou energiou boli zakúpené nové elektrické bojlerové do šatne športového areálu, do materskej školy (na poschodie oproti sprchovacej kabíne) a v ZŠ v miestnosti upratovačky. Na športový areál sa zabezpečila nová práčka.
- Vetrom vyvrátené oceľové stĺpy pre miestny rozhlas bude možné znova nasadiť až na jar, musí sa prijať náhradné riešenie pre dočasné sfunkčnenie rozhlasu.
- Pre úsporné opatrenie na úseku verejného osvetlenia sa zabezpečil nákup nových osvetľovacích telies 2x18W, pre frekventovanejšie miesta (obchody, škola, MŠ, Obecný úrad, kostoly) sa budú inštalovať 2x18W, a na ostatné miesta len 1x18W. Úspora spočíva v zrušení žiaroviek 125W (44ks).
- Prebehla 1. etapa vianočnej výzdoby obce a to výrobou 13 ks dekorácií na stĺpy VO, ktoré sa budú dať v budúcnosti opäť použiť. V ďalšom roku sa to môže rozšíriť podľa vzoru a nákladov.
- Asfaltovaním ciest treba počkať na jar a rozhodnúť sa, ktoré cesty sú v najhoršom stave. Po ukončení výberového konania na výber dodávateľa začať zrealizovať práce.
- Oprava Skladu hračiek v areáli MŠ bola ukončená, posledná omietka sa nerealizovala pre mínusové teploty.

10. Návrh na riešenie správcu siete na Obecnom úrade

Starosta vzhľadom na súčasnú, mnohokrát poopravovanú počítačovú sieť navrhuje, aby sa zriadila funkcia správcu siete. Správca bude v zmysle Telekomunikačného zákona udržiavať sieť v poriadku. Často cez deň vypadávajú počítače na obecnom úrade. Doteraz každý pracovník úradu udržiaval svoj počítač v poriadku, ale po prepojení na DCOM nám to nikto nerobí.

Poslanci navrhujú osloviť troch možných dodávateľov a vybrať si z nich najvýhodnejšieho - nemusí byť najlacnejší, ale kto ponúka rýchlejšiu opravu pri vzniku poruchy.

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť, poprial poslancom OZ všetko dobré do nového roka a ukončil zasadnutie OZ.

.....

1. overovateľ

.....

2. overovateľ

.....

Starosta obce