

Obec HRHOV

Obecný úrad v Hrhove, 049 44 Hrhov 363
územné plánovanie a stavebný poriadok

Podľa rozdeľovníka

VÁŠ LIST ZNAČKY/Z

(Uveďte v odpovedi)
NAŠA ZNAČKA
S143/2021

VYBAVUJE
MVDr.K. Flachbartová

DÁTUM
04.05.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC: Rozhodnutie o umiestnení stavby

Obec Hrhov ako stavebný úrad, príslušný podľa ustanovenia § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, zmien a doplnkov v spojení s ustanovením § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, §2 zákona č. 534/2003 Z.z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikáciách a §3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon),

v y d á v a

podľa ust. § 39, 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

„FTTC_Hrhov-1139KO“ na pozemkoch parcele KN-E č. 2815, 1814, 2807, 2806, 2801 a KN-C č. 5956/3, 5957/1, 1250/1, 1248/1,1932/3.k.ú. Hrhov navrhovateľovi **M-TEL, s.r.o., Južná trieda**

TEL.: Ústredňa: +421 58 7961586; E-mail: obechrhov@gmail.com

74, 040 01 Košice, ako splnomocnenému zástupcovi investora Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Popis stavby:

Projekt rieši pripojenie základňovej stanice ZS – 1139KO na existujúcu optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej služby.

Predmetom stavby je uloženie šiestich kusov AB HDPE chráničiek s priemerom 40/33 mm. Do položenej HDPE rúry bude následne zafúknutý optický outdoor 24 vl. mini kábel bez opätovnej rozkopávky terénu.

Telekomunikačná prípojka je projektovaná v extraviláne obce Hrhov. Trasa začína napojením na existujúcu regionálnu trasu Rožňava-Košice, kde bude vytvorený nový SP (Servis point) označený ako SP1. SP1 je umiestnený v ochrannom pásme cesty I/16. Trasa odtiaľ vedie severovýchodne, pričom kríži pretlakom miestnu komunikáciu a pokračuje severne cez pole a následne sa ťahá východne popri poľnej ceste až k sajtu 1139KO. Napojením objektu-sajtu 1139KO na parcele KN-C č. 1932/3 projektovaná trasa končí. Celková dĺžka optickej trasy je cca 544 m.

Stavba križuje miestnu komunikáciu, pričom križovanie bude realizované pretláčaním. Počas prác nedôjde k zastaveniu ani obmedzeniu premávky.

Podľa § 3 odst.2 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. opis prebiehajúcich hraníc územia a trasy navrhovanej stavby sú znázornené v situácii osadenia stavby, ktorá je prílohou tejto verejnej vyhlášky.

V súlade s ust. § 39, 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, určuje stavebný úrad tieto podmienky:

1. Stavbu osadiť v zmysle projektovej dokumentácie a situačného výkresu spracovaného Ing. Tomášom Bradáčom,- ArchiGraf, s.r.o., Šafárikova 92, 048 01 Rožňava, ev.č. 3716*A2.
2. Pred začatím zemných prác je navrhovateľ povinný vytýčiť a zabezpečiť proti poškodeniu všetky existujúce siete, ktoré môžu byť výstavbou dotknuté. K ich vytýčeniu je potrebné prizvať zástupcov dotknutých správcov sietí.
3. Počas výstavby dodržať všetky bezpečnostné normy, aby nedošlo k ohrozeniu, poškodeniu a zničeniu majetku občanov bývajúcich v blízkosti predmetnej stavby.
4. So vzniknutými odpadmi sa musí nakladať v zmysle zákona o odpadoch a odpady sa musia zneškodňovať iba v zariadeniach na to určených.
5. Po ukončení prác previesť úpravu terénu a v prípade potreby vysadiť zeleň.
6. Dodržať podmienky uvedené v jednotlivých vyjadreniach dotknutých orgánov.

- 6.1. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice, odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-KE-OCDPK-2021/011450-002 zo dňa 01.03.2021:
- 6.1.1. Akýkoľvek zásah do cestného telesa cesty 1.tr. č. I/16 v k.ú. Hrhov žiadame prerokovať s naším odborom.
 - 6.1.2. Realizácia optického vedenia bude vykonávaná v cestnom ochrannom pásme uvedenej cesty 1.triedy, preto ste povinný požiadať náš úrad o výnimku z ochranného pásma v zmysle §11 cestného zákona.
 - 6.1.3. V prípade, že pri realizácii optického vedenia budú mechanizmy stáť na uvedenej ceste 1.triedy, ste povinný požiadať náš úrad o čiastočnú uzávierku v zmysle §7 cestného zákona.
 - 6.1.4. Ste povinný požiadať o vyjadrenie majetkového správcu ciest Slovenskú správu ciest, IVSC, Kasárenské nám. 4, Košice a KR PZSR, KDI Košice.0 zo dňa 24.09.2020
- 6.2. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Rožňava, pozemkového a lesného odb. č. OU-RV-PLO1/2021/001320-002 zo dňa 21.01.2021:
- 6.2.1. Investor je povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti požiadať OÚ Rožňava, pozemkový a lesný odbor o vydanie stanoviska v zmysle § 18 ods. 1 zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.
- 6.3. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Rožňava, pozemkového a lesného odboru č.OU-RV-PLO1-2021001320-002 zo dňa 21.01.2021:
- 6.3.1. Pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti požiadať OÚ Rožňava, pozemkový a lesný odbor o vydanie stanoviska v zmysle § 18 zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 6.4. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a.s. č.6612105714 zo dňa 02.03.2021, najmä dodržať „Všeobecné podmienky ochrany SEK“, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou vyjadrenia.
- 6.5. Dodržať podmienky vyjadrenia Heizer Optic spol. s r.o. č. VYJ 011/21ex zo dňa 13.01.2021:
- 6.5.1. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie, alebo jej doplnenie so zapracovanou polohou koridoru OK predložiť na schválenie v zmysle zákona.
 - 6.5.2. Trasu optického kábla a zariadení siete spol. Fibrenet vytýčiť a v prípade potreby vykonať sondy.
 - 6.5.3. Zabezpečiť, aby neprišlo ku kolízii s koridormi OK. Pri súbehu resp. križovaní koridorov OK je nutné pred započatím výkopov trasu odsondovať ručným výkopom a treba vyriešiť ich ochranu po odkrytí.
 - 6.5.4. Pri kolízii trasy koridorov OK so stavebnými objektmi je potrebné vypracovať projekt na ochranu optickej trasy a jej zariadení, alebo jej prípadnú prekládku.
 - 6.5.5. Pri nutnosti prekládky, či ochrany trasy optickej siete FibreNET vyvolanej stavbou je potrebné uzavrieť zmluvu o preložke, alebo ochrane OK .
 - 6.5.6. Križovanie prípojky FTTC Hrhov je potrebné viesť popod diaľkovú trasu FibreNET..

- 6.5.7. Pred spätným zásypom odkrytých káblových vedení je realizátor stavby povinný prizvať technický dozor.
- 6.6. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2020/17363-2/72359/DU,SB zo dňa 10.09.2020-
- 6.6.1. Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.
7. Stavebník je povinný začiatok stavebných prác tunajšiemu stavebnému úradu aspoň 30 dní vopred písomne oznámiť.
8. Stavebný úrad zaväzuje stavebníka, aby pred realizáciou stavby požiadal Hydromeliorácie š.p. Bratislava o stanovisko k umiestneniu stavby a zároveň toto stanovisko predložil aj na stavebný úrad.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby platí podľa §40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ **M-TEL, s.r.o., Južná trieda 74, 040 01 Košice, ako splnomocnený zástupca investora Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava** podal dňa 26.03.2021 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „**FTTC_Hrhov-1139KO**“ na pozemkoch parcele KN-E č. 2815, 1814, 2807, 2806, 2801 a KN-C č. 5956/3, 5957/1, 1250/1, 1248/1,1932/3.k.ú. Hrhov .

Na stavebný úrad k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli predložené nasledovné doklady a vyjadrenia jednotlivých dotknutých orgánov a správcov sietí potrebných pre posúdenie hľadísk sledovaných v územnom konaní:

- Projektová dokumentácia stavby pre územné konanie vypracovaná Ing. Tomášom Bradáčom, ArchiGraf, s.r.o., Šafárikova 92, 048 01 Rožňava
- Situácia širších vzťahov
- Kópia katastrálnej mapy
- Plnomocenstvo od spoločnosti Orange Slovensko, a.s. pre M-TEL s.r.o.
- Záväzné stanovisko obce Hrhov č.S17/2021 zo dňa 26.01.2021
- Vyjadrenie Okresného úradu Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie – št. vodná správa č.OU-RV-OSZP-2021/001803-002 zo dňa 23.02.2021
- Vyjadrenie Okresného úradu Rožňava, pozemkového a lesného odboru č.OU-RV-PLO1-2021/001320-002 zo dňa 21.01.2021
- Vyjadrenie Okresného úradu Rožňava, odbor krízového riadenia č.OU-RV-OKR-2021/001893-002 zo dňa 16.02.2021
- Stanovisko Okresného úradu Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny č.OU-RV-OSZP-2021/001824-002 zo dňa 22.02.2021

- Vyjadrenie Okresného úradu Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie- odpadové hospodárstvo č.OU-RV-OSZP-2021/001468-002 zo dňa 01.02.2021
- Vyjadrenie Okresného úradu Košice, odbor cestnej dopravy a PK č. OU-KE-OCDPK-2021/011450-00 zo dňa 01.03.2021.
- Stanovisko Slovenskej správy ciest č. SSC/8721/2021/6371/1115 zo dňa 19.01.2021
- Záväzné stanovisko MDaV SR, útvar vedúceho hygienika rezortu č. 27068/2021//ÚVHR/29475 zo dňa 09.03.2021
- Vyjadrenie MV SR centrum podpory Košice č. CPKE-OTS-2021/000201-014 zo dňa 18.01.2021
- Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2021/1233-02/4962/DU zo dňa 21.01.2021
- Vyjadrenie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. závod Rožňava č. 7304/2021/O20/2021 .zo dňa 03.02.2021
- Vyjadrenie VSD, a.s. Košice č. 3795/2021/ zo dňa 08.03.2021
- Vyjadrenie SESPS, a.s. č. PS/2021/000954 zo dňa 26.01.2021
- Vyjadrenie Transpetrol, a.s. č. 01-2021/MT/BSz zo dňa 03.02.2021
- Vyjadrenie UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. č. 76/2021 zo dňa 13.01.2021
- Vyjadrenie Delta Online s.r.o. č. 2100040252 zo dňa 18.01.2021
- Vyjadrenie Heizer Optik spol. s r.o. č. Vyj/011/21ex zo dňa 13.01.2021
- Vyjadrenie Nases č. 330-2021/1-637 zo dňa 26.01.2021
- Stanovisko Towercom, a.s. č. 287/2021 zo dňa 29.01.2021
- Vyjadrenie Antik Telecom s.r.o. č. 34/01/2021 zo dňa 01.02.2021
- Vyjadrenie SWAN s.r.o. č. IK/011/2021 zo dňa 22.01.2021
- Vyjadrenie Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Rožňave č. ORHZ-RV1-51-001/2021 zo dňa 26.01.2021
- Vyjadrenie Krajského riaditeľstva PZ v Košiciach č. KRPZ-KE-KDI-23-015/2021 zo dňa 19.01.2021

Dňom 01.04.2021 bolo začaté územné konanie. Obec Hrhov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §36 odst. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou oznámil dňa 01.04.2021 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania a súčasne podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia upustil, nakoľko predložená projektová dokumentácia a doklady poskytovali dostatočné podklady. Zároveň upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská k predmetu konania si môžu uplatniť najneskôr v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí územného konania, inak k nim nebude prihliadnuté. Účastníci konania a dotknuté orgány v stanovenej lehote nedoručili žiadne námietky ani pripomienky k umiestneniu a realizácii stavby.

Stavebný úrad týmto konštatuje, že umiestnenie stavby je v súlade so záujmami všetkých účastníkov konania a dotknutých orgánov, ktorých povinnosťou je hájiť verejné záujmy a tým aj fyzických osôb v zmysle právnych predpisov vo vzťahu k stavebnému zákonu.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a jej umiestnením nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozované práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Podľa ustanovenia §40 ods.4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 39a ods.2 stavebného zákona stanovil podmienky pre umiestnenie stavby a jej projektovú prípravu. Na základe vyššie uvedeného návrhu vyhovel a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Za vydanie rozhodnutia bol zaplatený bezhotovostne správny poplatok 100,00 eur (slovom: jednosta eur) podľa položky 59 písm. a) bod 2 Sadzobníka tvoriaceho prílohu zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v spojení s čl. XII bod 33 zákona č. 465/2008 Z.z., ktorým sa menia a dopĺňajú zákony v pôsobnosti MF SR v súvislosti so zavedením meny euro v SR

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia na Obec Hrhov, 049 44 Hrhov 363.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť zverejnená po dobu 15 dní na websídlе a na úradnej tabuli obe Hrhov.



Radislav T a n k ó
starosta obce

Doručí sa :

1. M-TE s.r.o., Južná trieda 74, 040 01 Košice
2. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
3. Ing. Tomáš Bradáč-ArchiGraf, s.r.o., Šafárikova 92, 048 01 Rožňava
4. Obec Hrhov, 049 44 Hrhov 363
5. Vlastníci a užívatelia pozemkov, parcely KN-E č. 2815, 1814, 2807, 2806, 2801 a KN-C č. 5956/3, 5957/1, 1250/1, 1248/1, 1932/3.
6. Towercom, a.s. Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava
7. Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ernesta Rótha 30, 048 01 Rožňava
8. Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor, Ernesta Rótha 30, 048 01 Rožňava
9. Okresný úrad Rožňava, odbor krízového riadenia, Ernesta Rótha 30, 048 01 Rožňava
10. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
11. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach, KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice

12. Slovenská správa ciest, IVCS Košice, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice
13. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
14. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, 040 01 Košice
15. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
16. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Štítická 19, 048 01 Rožňava
17. Hydromeliorácie, š.p., Pri bitúnku 1889/13, 040 01 Košice
18. Transpetrol, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Rožňave, Šafárikova 63, 048 01 Rožňava
20. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
21. Heizer Optik, s.r.o., Dolnobárska cesta, areál PD, 930 13 Trhová Hradská
22. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava
23. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
24. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
25. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odd. oblastného hygienika Košice, Štefánikova 50/A, 040 01 Košice
26. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, odd. telekomunikačných služieb, Kuzmányho 8, 040 01 Košice
27. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39/A, 040 01 Košice

Vyvesené.....4.5. 2021.....

Zvesené:.....