

„OÁZA PRI VODOPÁDE“

Hrhov

TECHNICKÁ SPRÁVA

OBSAH

- 1. Základné údaje**
- 2. Súčasný stav riešeného priestoru**
- 3. Cieľ projektu**
- 4. Architektonické riešenie priestoru**
- 5. Navrhované stavebné konštrukcie**
- 6. Záver, poznámky**
- 7. Prílohy: Rozpočet**

1. Základné údaje

Názov stavby : „ OÁZA PRI VODOPÁDE“

Miesto : Hrhov

Okres : Rožňava

Kraj : Košický

Investor : Obec Hrhov

Projektant : Ing. Peter Szappanos

Kontakt: 0908974416

2. Súčasný stav riešeného priestoru

Záujmové územie sa nachádza v intraviláne obce Hrhov, na parcele č. 187/2. Parcela je zo severnej strany ukončená a ohraničená travertínovým skalným bralom, ktoré vzniklo v dôsledku ľudskej činnosti pri ťažbe kameňa v minulosti. V skalnej stene sa nachádza aj malá vytvorená jaskyňa, ktorá otvára možnosti jej využitia v celkovom riešení tohto územia v budúcnosti. Z južnej strany susedí parcela so súkromnou záhradou pri rodinnom dome. Zo západnej strany k parcele prilieha miestna komunikácia. Z tejto strany je predpoklad na vytvorenie vstupu na pozemok. Z východnej strany parcela susedí s roklinou potoka a vzniknutým vodopádom v travertínovej stene. K vodopádu patrí pozemok s prístupovým chodníkom, oddychovými miestami, ktorý je verejným priestorom. Riešený pozemok a verejný priestor pri vodopáde sú v súčasnosti dvoma oddelenými celkami, ktoré rozdeľuje potok a vodopád. Na riešenom pozemku je terén svahovitý so stúpaním severným smerom. Na pozemku sa nachádzajú rôzne násypy pôdy, kameňov a iného materiálu. Nachádzajú sa tu zvrstlé listnaté dreviny, ovocné dreviny, výmladky ovocných drevín a iné náletové kry a stromy. Podrast drevín je tvorený trávnatým porastom a iným bylinným porastom prevažne tieňomilného charakteru.

3. Cieľ projektu

Keďže lokalita vodopádu je vyhľadávaným miestom v obci, je tu predpoklad na rozšírenie a obohatenie verejného priestoru na tomto mieste. Riešený pozemok má predpoklady na vytvorenie verejného priestoru zo západnej strany vodopádu. Cieľom je vytvoriť plnohodnotný verejný priestor s potrebnou vybavenosťou. Existujúca zeleň na pozemku poskytuje vhodný tieň, ktorý je pozitívnym faktorom pre vytvorenie návštevníckej oddychovej zóny pri vodopáde.

V budúcnosti je tu predpoklad na priame prepojenie existujúcej verejnej zóny s riešenou časťou, za účelom vytvorenia uceleného priestoru pri vodopáde.

4. Architektonické riešenie priestoru

Za účelom dosiahnutia požiadaviek, cieľov projektu a investora navrhujem v úvodnej fáze vybudovať vhodné oplotenie pozemku. Oplotenie navrhujem z južnej strany, čím sa dosiahne oddelenie od súkromnej záhrady a oplotenie so západnej strany od priliehajúcej komunikácie. Vstup na riešený pozemok by bol so západnej strany v novo vybudovanom oplotení. Oplotenie na južnej strane parcely po celej dĺžke od západnej hranice až po hranu svahu pri vodopáde. Vybudovaním tohto oplotenia sa dosiahne aj čiastočné zdvihnutie terénu s dorovnaním za účelom vytvorenia prístupového chodníka. Prístupový chodník by bol hlavným komunikačným ťahom na pozemku a bude priamou spojnicou vstupu so západnej strany a hrany svahu pri vodopáde. Vo východnej časti pozemku pri hrane svahu rokliny pri vodopáde navrhujem vytvoriť dve výhliadkové plošiny. Plošiny šesťuholníkového pôdorysného tvaru, ktorý je inšpirovaný rôznymi otvormi a bunkami vytvoreným v travertíne, by mali slúžiť na pohyb návštevníkov s lepším sprístupnením vodopádu. Dve navrhované plošiny budú rôznych rozmerov a výškových úrovní. Plošina č. 1 / SO_03/ bude čiastočne vysunutá podľa možností mimo hrany svahu do priestoru rokliny pri vodopáde. Plošina č.2 /SO_04/ bude menšieho pôdorysného tvaru a bude výškovo vo vyššej úrovni. Na tejto plošine navrhujem aj vytvorenie lavičky na sedenie. Plošiny navrhujem vyrobiť ako montovateľné celky z oceľovej pozinkovanej konštrukcie s drevenou výplňou. Na hrane svahu navrhujem vytvoriť zábradlie, ktoré bude nadväzovať na oplotenie v južnej strane pozemku s napojením na plošinu č. 1 s voľným pokračovaním po hrane svahu severným smerom. Návrh týchto konštrukcií nevyžaduje rozsiahle terénne úpravy v priestore. Celková úprava priestoru musí byť so zreteľom na danú lokalitu, s využitím prirodzeného terénu a rastlinstva. V ostatnom priestore je predpoklad vytvorenia miest na sedenie pre návštevníkov, vhodnými terénnymi úpravami a osadením mobiliáru.

5. Navrhované stavebné konštrukcie

Projekt úpravy verejného priestoru je rozdelený do nasledovných stavebných objektov:

SO_01 OPLOTENIE

SO_02 CHODNÍK

SO_03 PLOŠINA č.1

SO_04 PLOŠINA č.2

Pripravné práce

V rámci prípravných prác je potrebné na pozemku odstrániť nežiadúce náletové dreviny a výmladky ovocných stromov. Podľa zváženia je potrebné odstrániť aj dreviny nebezpečné alebo dreviny, ktoré priamo bránia vybudovaniu navrhovaných stavieb. Ostatné dreviny je potrebné vhodným spôsobom ošetriť. Za účelom realizácie navrhovaných stavieb je potrebné odstrániť prípadné nežiadúce materiály na pozemku a v pôde / stavebná suť, odpadky/.

Navrhované stavebné konštrukcie vyžadujú len minimálne zásahy do terénu. Je potrebné pracovať so zreteľom na existujúci terén a existujúcu zeleň. V rámci prípravných prác bude potrebné odstrániť staré oplotenie na západnej strane pozemku a tiež vytýčenie hraníc pozemku za účelom správneho osadenia nového oplotenia.

SO_01 OPLOTENIE

Navrhované oplotenie je jednoduchej konštrukcie pozostávajúcej z oceľových stĺpikov a zváraného pletiva do výšky 1,5 m s príslušenstvom. Stĺpiky sú potrebné dĺžky 3 m pretože vytvorením plotu sa vyrieši aj čiastočné vyrovnanie terénu v južnej časti pozemku za účelom vybudovania chodníka. Stĺpiky je potrebné osadiť do pôvodného terénu do hĺbky minimálne 0,8 m. Následne navrhujem vybudovať suchý múrik po dĺžke plotu do požadovanej výšky na vytvorenie chodníka /cca 0,7 m/. Suchý múrik je potrebné vybudovať z miestneho travertína. Postupným ukladaním kameňa sa prisypáva pôda získaná z výkopov a z malých terénnych úprav. Na osadené oceľové stĺpiky sa namontuje zvárané pletivo výšky 1,5 m. V západnej časti pozemku bude oplotenie kopírovať existujúci terén. V tejto časti sa osadí navrhovaná jednokrídlová bránka šírky 1,1 m, ktorá bude priamo nadväzovať na vytvorený chodník. Stĺpiky, pletivo a ostatné príslušenstvo oplotenia bude zelenej farby.

SO_02 CHODNÍK

Prístupový chodník navrhujem vytvoriť popri plote na južnej strane pozemku, ktorý vznikne už spomínanými terénnymi úpravami pri realizácii plotu. Povrch chodníka navrhujem štrkový z drveného vápenca frakcie 8/16. Násyp štrku v minimálnej hrúbke 10 cm navrhujem oddeliť od podkladových vrstiev geotextíliou. Hranicou chodníka bude z jednej strany suchý múrik vytvorený pod oplotením a z druhej strany môže hranicu tvoriť na sucho ukladaný jeden rad travertínových kameňov.

SO_03 PLOŠINA č. 1

Plošina bude umiestnená na konci chodníka vo východnej časti pozemku na hrane svahu rokliny pri vodopáde. Podľa možností sa plošina vypustí nad roklinu maximálne však do jednej štvrtiny priemeru. Konštrukcia plošiny bude z ocele žiarovo pozinkovaná. Profil ocelevej konštrukcie SHS 100/80/4 so zváranými spojmi. Výplň konštrukcie budú dubové hranoly priskrutkované do nosného rámu konštrukcie. Dubové fošne hrúbky 50 mm nie je potrebné ošetrovať nátermi. Ku hlavnej konštrukcii plošiny sa pripevní zábradlie výšky 1100 mm rozoberateľnými spojmi spájanými pozinkovanými skrutkami. Zábradlie bude napojené na oplotenie v južnej časti pozemku a od plošiny bude pokračovať severným smerom po hrane svahu. Zábradlie bude z profilu SHS 60/40/3, žiarovo pozinkované. Výplň zábradlia by mala spĺňať bezpečnostné požiadavky a zároveň vy nemala zabráňovať výhľad do rokliny vodopádu. Ako výplň navrhujem flexibilnú lanovú sieť z nehrdzavejúcej ocele. Plošina bude osadená do terénu na zemné skrutky minimálnej dĺžky 800 mm, v šiestich oporných bodoch. Zemné skrutky zabezpečia montáž plošiny do terénu s minimálnymi terénnymi úpravami a zároveň vyzdvihnutie a osadenie do požadovanej výšky.

SO_04 PLOŠINA č.2

Plošina bude umiestnená vedľa plošiny č. 1 severným smerom. Plošina bude výškovo vyššie o max. 250 mm. Konštrukcia plošiny bude z ocele žiarovo pozinkovaná. Profil ocelevej konštrukcie SHS 100/80/4 so zváranými spojmi. Výplň konštrukcie budú dubové hranoly priskrutkované do nosného rámu konštrukcie. Dubové fošne hrúbky 50 mm nie je potrebné ošetrovať nátermi. Táto plošina bude vybavená lavičkou na sedenie. Konštrukcia lavičky bude z profilu SHS 60/40/3 a bude primontovaná rozoberateľnými spojmi pozinkovanými skrutkami. Výplň lavičky bude podobne ako výplň plošiny z dubového dreva. Plošina bude osadená do terénu na zemné skrutky minimálnej dĺžky 800 mm, v šiestich oporných bodoch. Zemné skrutky zabezpečia montáž plošiny do terénu s minimálnymi terénnymi úpravami a zároveň vyzdvihnutie a osadenie do požadovanej výšky

6. Záver, poznámky

Vzhľadom na náročnosť a charakter terénu na pozemku sú vyhradené drobné zmeny pri realizácii projektu, pri zachovaní veľkostných parametrov stavieb a základnej myšlienky a konceptu architektonického návrhu. Prípadné zmeny pri realizácii je potrebné konzultovať s investorm a projektantom.